

# Algemene voorwaarden Wander tiny house (handelsnaam van HEVABO BV)

## Artikel 1 – Definities

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

**Bedenktijd:** de termijn waarbinnen de consument gebruik kan maken van zijn herroepingsrecht;

**Consument:** de natuurlijke persoon die niet handelt in de uitoefening van beroep of bedrijf en een overeenkomst op afstand aangaat met de ondernemer;

**Dag:** kalenderdag;

**Duurtransactie:** een overeenkomst op afstand met betrekking tot een reeks van producten en/of diensten, waarvan de leverings- en/of afnameverplichting in de tijd is gespreid;

**Duurzame gegevensdrager:** elk middel dat de consument of ondernemer in staat stelt om informatie die aan hem persoonlijk is gericht, op te slaan op een manier die toekomstige raadpleging en ongewijzigde reproductie van de opgeslagen informatie mogelijk maakt.

**Herroepingsrecht:** de mogelijkheid voor de consument om binnen de bedenktijd af te zien van de overeenkomst op afstand;

**Modelformulier:** het modelformulier voor herroeping die de ondernemer ter beschikking stelt die een consument kan invullen wanneer hij gebruik wil maken van zijn herroepingsrecht.

**Ondernemer:** de natuurlijke of rechtspersoon die producten en/of diensten op afstand aan consumenten aanbiedt;

**Overeenkomst op afstand:** een overeenkomst waarbij in het kader van een door de ondernemer georganiseerd systeem voor verkoop op afstand van producten en/of diensten, tot en met het sluiten van de overeenkomst uitsluitend gebruik gemaakt wordt van één of meer technieken voor communicatie op afstand;

**Techniek voor communicatie op afstand:** middel dat kan worden gebruikt voor het sluiten van een overeenkomst, zonder dat consument en ondernemer gelijktijdig in dezelfde ruimte zijn samengekomen.

**Algemene Voorwaarden:** de onderhavige Algemene Voorwaarden van de ondernemer.

## **Artikel 2 – Identiteit van de ondernemer**

Naam: HEVABO BV.

Adres: Waardsestraat 20a, 5388PP Nistelrode

Telefoonnummer: 0652680324 (bereikbaar ma-vr van 9.00-17.00 uur)

E-mailadres: [info@wandertinyhouse.nl](mailto:info@wandertinyhouse.nl)

KvK-nummer: 76465497

BTW-nummer: NL860632726B01

## **Artikel 1 – Algemene bepalingen**

### – 1.1

Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op en vormen een onverbreekelijk geheel met alle offertes als door HEVABO B.V. (hierna: Wander tiny house) uitgebracht en alle overeenkomsten die Wander tiny house met een koper aangaat. Onder koper wordt verstaan iedere natuurlijke of rechtspersoon die van Wander tiny house een offerte of aanbieding ontvangt en/of met haar een overeenkomst aangaat, in de ruimste zin des woords en op welke wijze dan ook

### – 1.2

Naast deze Algemene Voorwaarden kunnen, indien uitdrukkelijk schriftelijk overeengekomen, aanvullende voorwaarden van toepassing zijn. Mochten er tussen de aanvullende voorwaarden en deze Algemene Voorwaarden verschillen bestaan, dan gelden de bepalingen uit de aanvullende voorwaarden boven deze Algemene Voorwaarden, tenzij schriftelijk anders is bepaald.

### – 1.3

Indien deze Algemene Voorwaarden eenmaal van toepassing zijn op een offerte en/of overeenkomst, dan zijn zij ook zonder nadere van toepassingverklaring van toepassing op alle nieuwe of daaruit voortvloeiende offertes en/of overeenkomsten tussen partijen, tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

### – 1.4

Indien enige bepaling van deze Algemene Voorwaarden nietig is, wordt vernietigd of anderszins buiten toepassing wordt verklaard, blijven de overige bepalingen van deze Algemene Voorwaarden volledig van kracht en zullen partijen in plaats van de

nietige, vernietigde of buiten toepassing verklaarde bepaling, een bepaling ter vervanging overeenkomen, waarbij zoveel mogelijk het doel en de strekking van de nietige, vernietigde of buiten toepassing verklaarde bepaling(en) in acht zullen worden genomen

– 1.5

Algemene (inkoop-)voorwaarden die door koper worden gehanteerd zijn niet van toepassing, tenzij hiermee uitdrukkelijk op voorhand schriftelijk door Wander tiny house is ingestemd.

– 1.6

Wander tiny house behoudt zich het recht voor deze Algemene Voorwaarden te wijzigen en/of aan te vullen.

– 1.7

Wander tiny house is bevoegd bij de uitvoering van een overeenkomst met koper gebruik te maken van derden. Ook in die situatie gelden de onderhavige Algemene Voorwaarden.

– 1.8

Wander tiny house is gerechtigd om haar rechten en verplichtingen uit de overeenkomst over te dragen aan een door haar aan te wijzen derde. Koper geeft nu voor alsdan toestemming daarvoor.

– 1.9

Iedere communicatie tussen Wander tiny house en koper kan elektronisch geschieden behoudens voor zover in deze Algemene Voorwaarden en/of de overeenkomst en/of de wet daarvan wordt afgeweken. De door Wander tiny house opgeslagen versie van de betreffende communicatie geldt als bewijs daarvan, behoudens tegenbewijs door koper.

– 1.10

In het kader van deze Algemene Voorwaarden wordt onder “tiny house” verstaan een Tiny House, een soortgelijk product en/of op maat gemaakte toebehoren.

## **Artikel 2 – Offerte en overeenkomst**

### **– 2.1**

Alle offertes van wander tiny house zijn vrijblijvend, tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen, en zijn gebaseerd op de bij de aanvraag door of namens koper verstrekte gegevens. Offertes hebben een geldigheidsduur van 30 dagen, tenzij een andere termijn in de offerte staat vermeld, waarna ze komen te vervallen en er geen beroep meer op gedaan kan worden.

### **– 2.2**

Indien de aanbieding of offerte door koper wordt geaccepteerd, dan komt eerst een overeenkomst tussen partijen tot stand, nadat de orderbevestiging ten behoeve van een tiny house door zowel koper als wander tiny house is ondertekend.

### **– 2.3**

Indien de koop geen tiny house betreft, dan wordt geen orderbevestiging ondertekend, maar heeft de orderbon als overeenkomst te gelden.

### **– 2.4**

De offerte, orderbevestiging en/of orderbon kunnen een of meerdere bijlagen bevatten. Deze bijlagen vormen een onlosmakelijk deel met de offerte, orderbevestiging of orderbon. Door ondertekening van de orderbevestiging of orderbon gaat koper derhalve ook akkoord met de inhoud van de bijlagen.

### **– 2.5**

Wijzigingen in de order of overeenkomst dienen te allen tijde schriftelijk tussen partijen tot stand te komen, alvorens zij hun werking krijgen. De aan de wijziging verbonden meerkosten zullen aan koper extra in rekening worden gebracht.

## **Artikel 3 – Verkoop met inkoop**

### **– 3.1**

Indien door wander tiny house een gebruikte Tiny house of een andere zaak van koper wordt ingekocht op basis van informatie van koper, zonder dat wander tiny house de gebruikte Tiny house of de andere zaak heeft geïnspecteerd, komt de inkoopovereenkomst tot stand op basis van de door koper opgegeven gegevens. De inkoopovereenkomst is de overeenkomst waarin de inkoop van een Tiny of andere zaak door Tiny van koper staat beschreven. De inkoopovereenkomst kan onderdeel uitmaken van de in artikel 2 van deze voorwaarden bedoelde overeenkomst.

### – 3.2

Indien bij de feitelijke aflevering van het gebruikte Tiny house of een andere zaak door wander tiny house wordt geconstateerd dat de ingekochte zaak afwijkt van de door koper verstrekte gegevens en/of er gebreken geconstateerd worden, die niet of niet in zodanige mate bij wander tiny house bekend waren, dan behoudt wander tiny house zich het recht voor de kosten tot herstel van deze gebreken en de eventuele waardevermindering als gevolg van deze gebreken aan koper door te belasten. Deze herstelkosten en/of waardevermindering worden verrekend met de door wander tiny house aan koper te betalen of te verrekenen inkoopprijs.

### – 3.3

wander tiny house behoudt zich te allen tijde het recht voor de inkoopovereenkomst te ontbinden, indien het gebruikte tiny house afwijkt van de door koper verstrekte gegevens. Het ontbinden van de inkoopovereenkomst tast de overeenkomst als bedoeld in artikel 2 van deze voorwaarden niet aan, ook niet indien de inkoopovereenkomst onderdeel uitmaakt van die overeenkomst.

### – 3.4

Indien koper als gevolg van de verlaging van de inkoopprijs of de ontbinding niet in staat is de door hem met Wander tiny house overeengekomen koopprijs voor de nieuwe tiny house of andere zaak te voldoen, dan kan koper de koopovereenkomst van de nieuwe tiny house of andere zaak annuleren binnen 7 dagen nadat koper bekend is geworden met de verlaagde inkoopprijs of ontbinding van de inkoopovereenkomst. Annulering geschiedt met inachtnaam van hetgeen is bepaald in artikel 6 van deze voorwaarden.

### – 3.5

Indien koper in afwachting van de aflevering van de nieuwe tiny house of een andere zaak het oude blijft gebruiken, wordt het oude tiny house of de andere zaak eerst eigendom van wander tiny house nadat de feitelijke levering daarvan aan wander tiny house heeft plaatsgevonden. Eerst dan wordt wander tiny house de inkoopprijs aan koper verschuldigd. Zolang feitelijke levering nog niet heeft plaatsgevonden en/of de koper het tiny house en/of de andere zaak blijft gebruiken, komt deze geheel voor rekening en risico van koper.

## **Artikel 4 – Eigendomsvoorbehoud, recht van opstal, retentierecht**

### – 4.1

Een tiny house en/of andere zaak gaat pas in eigendom op koper over indien koper volledig heeft voldaan aan al haar verplichtingen jegens tiny house uit hoofde van

enige overeenkomst door wander tiny house met koper gesloten. Ook al is de eigendom van een tiny house en/of andere zaak nog niet op koper overgegaan, te gelden heeft dat rekening en risico wel bij koper liggen vanaf het moment van aflevering. Koper is onder andere verplicht de noodzakelijke kosten van onderhoud te voldoen.

#### – 4.2

Koper is verplicht een tiny house en/of de andere zaak vanaf het moment van aflevering op zijn kosten te verzekeren tegen de risico's van brand, diefstal en enige andere schade, en wel in dier voege dat in de desbetreffende verzekeringspolis het beding is opgenomen dat de verzekering ook loopt op zaken van derden. Het is koper uitdrukkelijk niet toegestaan eventuele aanspraken op haar verzekeraar uit hoofde van de verzekeringen als in voorgaande bepaling bedoeld, voor zover betrekking hebbende op een tiny house en/of andere zaken, aan derden in pand te geven of tot zekerheid in de ruimste zin des woords aan derden te verstrekken.

#### – 4.3

Koper mag een tiny house en/of de andere zaak zolang wande rtiny house zich de eigendom daarvan voorbehoud niet overdragen, verzwaren met enig recht, in (onder)verhuur geven of anderszins aan een derde in gebruik geven en ook mag hij een tiny house en/of de andere zaak niet vervoeren of verplaatsen.

#### – 4.4

Indien een tiny house door Wander tiny house is afgeleverd, ondanks dat de koopprijs nog niet geheel is voldaan, dan behoudt wander tiny house zich naast het eigendom ook het recht voor afgifte van de sleutel van een tiny house op te schorten tot koper al haar verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst is nagekomen. Als dan gaan rekening en risico van een tiny house wel reeds over op het moment dat een tiny house is afgeleverd, met inachtnaam van hetgeen is bepaald in artikel 13.6 en 13.7 van deze voorwaarden.

#### – 4.5

Zolang een tiny house onder het eigendomsvoorbehoud van wander tiny house valt, kan het niet geïnstalleerd en gebruiksklaar gemaakt worden en is het verboden een tiny house aard- en nagelvast te verbinden aan onroerende zaken, de bodem daaronder begrepen.

#### – 4.6

In het geval koper eigenaar is van de grond waar een tiny house op wordt geplaatst, dan dient koper op eerste verzoek zijn medewerking te verlenen aan het vestigen van een recht van opstal ten behoeve van wander tiny house.

## **Artikel 5 – Prijzen, facturatie en betaling**

### – 5.1

De prijzen, zoals vermeld in de offertes en overeenkomsten zijn steeds gebaseerd op prijzen, kosten en regelgeving, zoals die waren op het moment van het uitbrengen van de offerte dan wel het aangaan van de overeenkomst. Wander tiny house behoudt zich het recht voor wijzigingen in componenten van de totaalprijs die tot een stijging van de totaalprijs leiden aan koper door te belasten.

### – 5.2

De door wander tiny house in haar offertes en overeenkomsten genoemde prijzen zijn steeds gesteld in de Euro tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen en steeds inclusief omzetbelasting (btw) en andere daarmee gelijk te stellen heffingen.

### – 5.3

De betalingstermijn van facturen bedraagt 5 dagen, tenzij partijen schriftelijk anders overeen zijn gekomen.

### – 5.4

Wander tiny house heeft te allen tijde het recht gehele of gedeeltelijke vooruitbetaling of een haar conveniërende zekerheidstelling te verlangen van koper. Koper dient op eerste verzoek hieraan gehoor te geven. Indien koper hier geen gehoor aan geeft, dan behoudt Wander tiny house zich het recht voor uitvoering van alle overeenkomsten die zij met koper heeft gesloten, op te schorten.

### – 5.5

Koper is uitdrukkelijk niet gerechtigd openstaande facturen te verrekenen met welke vordering dan ook op Wander tiny house.

### – 5.6

Indien koper de betalingstermijn van de factuur heeft overschreden, komt ieder recht op korting, voor zover deze korting vooraf uitdrukkelijk schriftelijk overeengekomen is, te vervallen en heeft Wander tiny house, zonder dat daartoe enige sommatie of nadere ingebrekestelling is vereist, het recht koper een rente van 1% per maand vanaf de vervaldag van de factuur in rekening te brengen, zulks tot aan de dag der algehele voldoening van de factuur, waarbij een gedeelte van een maand als een maand wordt gerekend, een en ander onverminderd de verder aan wander tiny house toekomende rechten.

– 5.7

Buitengerechtelijke kosten zijn door koper verschuldigd, in ieder geval waarin wander tiny house zich ter zake van rechtsbijstand, waaronder invordering van aan haar toekomende bedragen, van de hulp van een of meerdere derden heeft verzekerd. Onverminderd eventuele verdere rechten en aanspraken zullen de buitengerechtelijke kosten in ieder geval minimaal 15% van de verschuldigde hoofdsom bedragen

– 5.8

Voor zover koper niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf maakt wander tiny house aanspraak op een vergoeding ter zake buitengerechtelijke kosten conform het Besluit vergoeding voor buitengerechtelijke incassokosten.

## **Artikel 6 – Ontbinden en opschorten overeenkomst**

– 6.1

Op verzoek van koper kan de overeenkomst geheel of gedeeltelijk geannuleerd worden, maar enkel indien Tiny uitdrukkelijk schriftelijk heeft ingestemd met de annulering. Bij het annuleren van de opdracht blijft koper aan wander tiny house een vergoeding verschuldigd van 25% van het in de orderbevestiging genoemde totaalbedrag inclusief BTW, zulks onverminderd het recht van wander tiny house op vergoeding van de volledige schade die zij als gevolg van de annulering lijdt.

– 6.2

Indien de in het eerste lid van dit artikel bedoelde (schade)vergoeding niet binnen 14 dagen na opgave daarvan wordt voldaan, dan vervalt het recht op annulering en wordt de overeenkomst gehandhaafd.

– 6.3

Indien koper niet, niet behoorlijk of niet tijdig voldoet aan enige verplichting, welke voor haar uit enige met wander tiny house gesloten overeenkomst, waarvan deze Algemene Voorwaarden deel uitmaken, mocht voortvloeien of wander tiny house reden heeft om aan te nemen dat koper niet behoorlijk of niet tijdig zal voldoen aan enige verplichting die uit hoofde van een tussen haar en koper gesloten overeenkomst op koper rust, wordt koper geacht van rechtswege zonder nadere ingebrekestelling in verzuim te zijn en is wander tiny house gerechtigd zonder rechterlijke tussenkomst de uitvoering van iedere met koper gesloten overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten of de overeenkomst(en) geheel of gedeeltelijk te ontbinden door een aldus luidende verklaring, zulks zonder dat wander tiny house



tot enige schadevergoeding gehouden is, alles onverminderd de verder aan wander tiny house toekomende rechten, alsmede het recht op volledige schadevergoeding.

– 6.4

In geval van een niet toerekenbare tekortkoming is Wander tiny house gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst op te schorten, zonder dat daardoor voor koper een recht op ontbinding, schadevergoeding of enig ander recht ontstaat.

– 6.5

Indien de niet toerekenbare tekortkoming als blijvend moet worden beoordeeld kan Wander tiny house de overeenkomst geheel of gedeeltelijk ontbinden door een aldus luidende schriftelijke verklaring aan koper, zonder dat daarvoor voor koper een recht op schadevergoeding jegens Wander tiny house ontstaat.

## **Artikel 7 – Garantie**

– 7.1

Wander tiny house geeft koper 2 jaar garantie op een tiny house dat nieuw van de fabriek afkomt met uitzondering van de apparatuur in een tiny house. Voor die apparatuur geldt de fabrieksgarantie van de betreffende leveranciers van de apparatuur. Op een tiny house die niet nieuw van de fabriek afkomt, wordt geen garantie gegeven, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen.

– 7.2

De garantie vervalt indien:

het defect niet binnen 14 dagen na ontdekking daarvan door koper of binnen 14 dagen nadat koper met het defect bekend is geworden, schriftelijk bij wander tiny house wordt gemeld;

het defect een gevolg blijkt te zijn van opzet of schuld aan de zijde van koper;

het defect het gevolg is van een gebrek aan onderhoud of onjuist onderhoud van het chalet;

een ander dan wander tiny house reparaties of andere werkzaamheden aan een tiny house heeft uitgevoerd, ongeacht of het mankement wordt veroorzaakt door die reparaties of werkzaamheden;

koper op het moment waarop het mankement ontstaat en/of dit wordt gemeld, enige verplichting die hij jegens wander tiny house heeft niet of niet tijdig is nagekomen.

– 7.3

De garantie wordt enkel verstrekt aan koper en geldt niet voor een opvolgende rechtverkrijgende.

## **Artikel 8 – Gebreken**

– 8.1

Koper is verplicht om eerst na aflevering en vervolgens na plaatsing een tiny house te controleren op beschadigingen en op eventuele afwijkingen van hetgeen uit de koopovereenkomst voortvloeit. Van gebreken die alsdan geconstateerd worden, dient direct melding gemaakt te worden aan de aanwezige medewerker van Wander tiny house. Indien geen medewerker van Wander tiny house aanwezig is, dan dient koper de gebreken binnen 48 uur na aflevering schriftelijk aan Wander tiny house kenbaar te maken.

– 8.2

Indien na plaatsing en ingebruikname van een tiny house mocht blijken van gebreken die niet eerder ontdekt konden worden, dan dienen deze gebreken binnen 14 dagen na het moment van ontdekking of binnen 14 dagen nadat koper met de gebreken bekend is geworden, schriftelijk aan Wander tiny house kenbaar gemaakt te worden.

– 8.3

Gebreken ten aanzien van door Wander tiny house verrichtte reparaties of andere door Wander tiny house geleverde goederen of diensten dienen eveneens binnen 14 dagen na het moment van ontdekking van het gebrek schriftelijk aan Wander tiny house gemeld te worden.

– 8.4

Indien koper niet tijdig melding maakt van het gebrek, dan vervallen alle aanspraken en rechten van koper jegens Wander tiny house en wordt het (af)geleverde beschouwd als onherroepelijk en onvoorwaardelijk door koper te zijn aanvaard en vervallen alle rechten die koper zich jegens Wander tiny house kan laten gelden.

– 8.5

Geconstateerde gebreken geven koper niet het recht enige verplichting jegens Wander tiny house op te schorten of de koopovereenkomst op welke wijze dan ook te beëindigen.

– 8.6

Koper draagt de verantwoordelijkheid voor de bodem/ondergrond waarop een tiny house wordt geplaatst. Wander tiny house is niet verantwoordelijk voor schade, gebreken of andere vorderingen van de koper en/of derden die verband houden met de bodem/ondergrond.

## **Artikel 9 – Aansprakelijkheid**

### – 9.1

Wander tiny house is niet aansprakelijk voor enige schade die koper lijdt, direct of indirect, behoudens in geval sprake is van opzet of grove schuld aan de zijde van Wander tiny house.

### – 9.2

Behoudens de wettelijke aansprakelijkheid op grond van dwingendrechtelijke bepalingen en

behoudens in geval van opzet of grove schuld, is verkoper nimmer aansprakelijk voor enige door de koper geleden schade. Aansprakelijkheid voor indirecte schade, gevolgschade, immateriële schade, bedrijfsschade, milieuschade, schade wegens gederfde winst dan wel schade als gevolg van aansprakelijkheid jegens derden, wordt voorts uitdrukkelijk uitgesloten.”

### – 9.3

De aansprakelijkheid is beperkt tot een bedrag ter hoogte van de helft van de aanschafprijs.

### – 9.4

Indien de aansprakelijkheidsverzekering van Wander tiny house overgaat tot uitkering van enig bedrag, dan wordt nimmer een hogere schadevergoeding uitgekeerd, dan het bedrag dat door de aansprakelijkheidsverzekeraar van Wander tiny house wordt uitgekeerd.

### – 9.5

Voor het geval Wander tiny house aansprakelijk wordt gesteld door derden met betrekking tot de door wander tiny house aan koper verstrekte offerte en/of met betrekking tot enige met koper aangegane koopovereenkomst, om wat voor reden dan ook, dan vrijwaart koper Wander tiny house hierbij van die aanspraken.

## **Artikel 10 – Geschillen en toepasselijk recht**

### **– 10.1**

Op alle door deze voorwaarden beheerste offertes, aanbiedingen en overeenkomsten is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

### **– 10.2**

Alle geschillen met betrekking tot of voortvloeiende uit de uitgebrachte offertes, gedane aanbiedingen en/of met Wander tiny house gesloten overeenkomsten zullen bij uitsluiting worden gebracht voor de bevoegde Nederlandse rechter in het arrondissement van de vestigingsplaats van Wander tiny house.

## **Artikel 11 – Herroepingsrecht**

De koper heeft het recht om binnen een termijn van 14 dagen zonder opgave van redenen de overeenkomst te herroepen. De herroepingstermijn verstrijkt 14 dagen na de eerste dag van bestelling. Om het herroepingsrecht uit te oefenen, moet de koper Wander tiny house via een ondubbelzinnige schriftelijke verklaring op de hoogte stellen van uw beslissing de overeenkomst te herroepen. De koper kan hiervoor gebruikmaken van het bijgevoegde modelformulier voor herroeping, maar bent hiertoe niet verplicht. Om de herroepingstermijn na te leven volstaat het om uw mededeling betreffende uw uitoefening van het herroepingsrecht te verzenden voordat de herroepingstermijn is verstreken. Gevolgen van de herroeping als de koper de overeenkomst herroept, ontvangt de koper alle betalingen die de koper tot op dat moment heeft gedaan, inclusief leveringskosten (met uitzondering van eventuele extra kosten ten gevolge van de kopers keuze voor een andere wijze van levering dan de door wander tiny house geboden goedkoopste standaard levering) onverwijld en in ieder geval niet later dan 14 dagen nadat wander tiny house op de hoogte zijn gesteld van de kopers beslissing de overeenkomst te herroepen, van wander tiny house terug. Wander tiny house betaald de koper terug met hetzelfde betaalmiddel als waarmee de koper de oorspronkelijke transactie heeft verricht, tenzij de koper uitdrukkelijk anderszins heeft ingestemd.

## **Leveringsvoorwaarden Artikel 12 – Levertijd**

### **– 12.1**

De door Wander tiny house opgegeven afleverdatum geldt slechts bij benadering en heeft nimmer te gelden als fatale termijn.

– 12.2

Overschrijding van de afleverdatum, door welke oorzaak dan ook, zal de koper nimmer het recht geven op schadevergoeding, beëindiging of niet-nakoming van de overeenkomst of opschorting van enige verplichting, welke voor haar uit de overeenkomst of enige nadere met deze overeenkomst samenhangende overeenkomst mocht voortvloeien, tenzij sprake is van opzet of grove schuld aan de zijde van wander tiny house. Fouten van al dan niet door wander tiny house ingeschakelde derden kunnen uitdrukkelijk niet aan wander tiny house toegerekend worden.

### **Artikel 13 – Transport, aflevering, plaatsing en installatie**

– 13.1

Het transport van een tiny house is niet in de overeenkomst inbegrepen, tenzij partijen dat schriftelijk overeen zijn gekomen. Onder transport wordt verstaan het vervoeren van een tiny house over de openbare weg tot de plaats van aflevering op het in de orderbevestiging genoemde afleveradres.

– 13.2

Indien het transport in de overeenkomst is inbegrepen, maar een tiny house op een ander adres afgeleverd dient te worden dan het in de orderbevestiging genoemde afleveradres, dan kunnen aanvullende kosten in rekening gebracht worden.

– 13.3

Plaatsing van een tiny house door wander tiny house is niet in de overeenkomst inbegrepen, tenzij partijen dat schriftelijk tevoren zijn overeengekomen. Onder plaatsing wordt verstaan het verplaatsen van een tiny house van de plaats van aflevering naar de daadwerkelijke standplaats van een tiny house.

– 13.4

Koper dient ervoor zorg te dragen dat de standplaats op zijn kosten volledig is geprepareerd.

– 13.5

Indien de kosten van plaatsing aanzienlijk hoger zijn dan gebruikelijk is als gevolg van de wijze waarop een tiny house geplaatst moet worden of als gevolg van een niet of onjuiste preparatie, dan kunnen aanvullende kosten in rekening gebracht worden.

– 13.6

Installatie van een tiny house is niet in de overeenkomst inbegrepen, tenzij partijen dat schriftelijk tevoren overeen zijn gekomen. Onder installatie wordt verstaan het aansluiten van een tiny house op alle voorzieningen en het daarmee gebruiksklaar maken van een tiny house.

– 13.7

Indien Wander tiny house enkel het transport van een tiny house verzorgt, dan gaan rekening en risico van een tiny house over op het moment dat een tiny house wordt afgeleverd. Ingeval een tiny house na aflevering ook door Wander tiny house wordt geplaatst, dan gaan rekening en risico van een tiny house op koper over op het moment dat een tiny house is geplaatst, ook indien Wander tiny house tevens de installatie van een tiny house verzorgt. Ingeval plaatsing van een tiny house door omstandigheden die niet aan wander tiny house toegerekend kunnen worden op een andere dag plaatsvindt dan de dag van aflevering, dan gaan rekening en risico reeds bij aflevering op koper over.

– 13.8

Tenzij anders is overeengekomen, is koper verplicht een tiny house direct na gereedkomen in ontvangst te nemen, ongeacht de afgesproken afleverdatum. Uitstel van aflevering op verzoek van koper kan slechts geschieden met de uitdrukkelijke schriftelijke instemming van Wander tiny house. Uit dit uitstel eventueel voor Wander tiny house voortvloeiende kosten en verliezen zijn volledig voor rekening van koper. De door Wander tiny house ter zake te verstrekken kostenopgave is voor koper bindend.

– 13.9

Indien Wander tiny house door koper niet in de gelegenheid wordt gesteld om een tiny house te leveren, dan wordt aflevering geacht te hebben plaatsgevonden op het moment dat Wander tiny house aan koper kenbaar heeft gemaakt dat een tiny house voor aflevering gereed staat. Een tiny house is vanaf dat moment voor rekening en risico van koper.

– 13.10

Koper dient er op zijn kosten voor zorg te dragen dat hij tijdig voor de aflevering, plaatsing en installatie benodigde vergunningen en goedkeuringen beschikt. Verkoper is niet verantwoordelijk voor de eisen van overheidswege, dan wel nutsbedrijven, dan wel eventuele derden, zoals campinghouders, welke gesteld worden aan een tiny house als gevolg van de plaatsing en installatie.

## **Artikel 14 – Maatwerk Tiny house**

### – 14.1 Definitie

Onder "Maatwerk Tiny House" wordt verstaan: een op maat gemaakt, individueel ontworpen en vervaardigd huis door Wander Tiny House, waarbij de afmetingen en specificaties zijn aangepast aan de specifieke wensen en behoeften van de koper, zoals overeengekomen in de offerte.

### – 14.2 Afwijkingen in Maten

a. In het geval dat de praktische uitvoering van het maatwerk Tiny House resulteert in kleine afwijkingen van de oorspronkelijk overeengekomen afmetingen, erkennen de koper en Wander Tiny House gezamenlijk dat dit inherent is aan het maatwerk proces.

b. Wander Tiny House zal redelijke inspanningen leveren om de afmetingen zo nauwkeurig mogelijk te volgen, maar kleine variaties kunnen voorkomen als gevolg van technische beperkingen, materiaaleigenschappen of andere onvoorziene omstandigheden tijdens de bouw.

### – 14.3 Goedkeuring bij Offerte

Door ondertekening van de offerte bevestigt de koper expliciet dat hij/zij op de hoogte is van de mogelijkheid van kleine afwijkingen in de uiteindelijke afmetingen van het maatwerk Tiny House door Wander Tiny House en gaat hij/zij akkoord met dergelijke variaties, voor zover deze binnen redelijke grenzen vallen.

### – 14.4 Communicatie en Aanpassingen:

a. In het geval van aanzienlijke afwijkingen die buiten redelijke grenzen vallen, zullen Wander Tiny House en de koper te allen tijde open communiceren over mogelijke aanpassingen en oplossingen.

b. Indien nodig kunnen aanpassingen aan het maatwerk Tiny House door Wander Tiny House worden overwogen om eventuele onbedoelde afwijkingen te corrigeren, mits beide partijen hiermee instemmen.

### – 14.5 Aansprakelijkheid:

Noch Wander Tiny House, noch de koper kan aansprakelijk worden gesteld voor kleine afwijkingen in de maten van het maatwerk Tiny House, mits deze binnen redelijke grenzen vallen en in overeenstemming zijn met de bepalingen van dit

artikel. Door ondertekening van de offerte verklaart de koper dat hij/zij deze bepalingen begrijpt en ermee instemt, en erkent hij/zij dat Wander Tiny House niet verantwoordelijk kan worden gehouden voor kleine variaties in de afmetingen van het maatwerk Tiny House die inherent zijn aan het maatwerk proces.